

Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области (далее-Комитет) совместно с Комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области при участии ГП «Учебно-курсовой комбинат» Ленинградской области объявляет о проведении Конкурсов:

«Лучший двор»; «Лучший подъезд» среди управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, советов многоквартирных домов на территории Ленинградской области.

Положения о Конкурсах размещены на официальном Интернет-сайте Комитета: <http://gkh.lenobl.ru> во вкладке (во вкладке Деятельность / мероприятия).

Заявки для участия в Конкурсах (-е) с пометкой: на конкурс «Лучший двор» или «Лучший подъезд» принимаются в срок до **19 сентября 2019г.** по адресам:

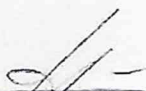
191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, каб.2-61; телефон для связи и заказа пропуска в здание: 8 (812) 611 42 80 (Дмитриева Екатерина Анатольевна);

198096, г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, д. 8; телефоны для связи 8(812)783 45 02, 8 931 578 49 06 (Андреевская Елена Михайловна);

или по электронной почте: **ukk_em@mail.ru.**

Прошу Вас довести данную информацию до управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, советов многоквартирных домов, работающих на территории Вашего муниципального образования.

С уважением,
первый заместитель
председателя комитета



Е.Е. Кайянен

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комитета по жилищно-
коммунальному хозяйству Ленинградской
области

_____ **А.М. Тимков**

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении
конкурса «Лучший двор»
в городских и сельских поселениях
Ленинградской области

1. Общие положения

Конкурс на звание «Лучший двор» проводится среди управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов, советов многоквартирных домов на территории Ленинградской области.

2. Цель проведения Конкурса

Конкурс «Лучший двор» (далее – Конкурс) направлен на:

- развитие инициативы жителей в улучшении содержания, благоустройства и озеленения дворов и придомовых территорий;
- привлечение жителей к участию в работе по обеспечению сохранности жилищного фонда;
- создание более комфортных условий проживания на территории поселений Ленинградской области.

3. Документы, подаваемые на Конкурс

Для участия в Конкурсе необходимо выслать в адрес:

- комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области по адресу: 191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, каб.2-61

или Государственного предприятия «Учебно-курсовой комбинат» Ленинградской области по адресу: 198096, г. Санкт-Петербург, ул. Кронштадтская, д. 8

или по электронной почте: ukk_em@mail.ru:

- 1. заявку на участие (в соответствии с Приложением 1),**
- 2. пояснительную записку в произвольной форме согласно условиям, указанным в п.4 настоящего Положения,**
- 3. фото и (или) видеоматериалы, демонстрирующие состояние двора дома, подтверждающие выполнение условий, указанных в п. 4 настоящего Положения,**
- 4. отзыв от администрации городского (сельского) поселения) за текущий год (в случае отсутствия администрации поселения, отзыв от администрации района).**

Заявки на участие в Конкурсе предоставляются руководителем управляющей организации, председателем ТСЖ, председателем правления кооператива, председателем совета многоквартирного дома.

В Конкурсе не может участвовать Победитель Конкурса «Лучший двор» 2018 года.

Положение о конкурсе «Лучший двор» размещается на официальном информационном Интернет-сайте Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области.

4. Условия Конкурса

Звание «Лучший двор» присваивается при выполнении следующих условий:

- 1) участие жителей в совместной работе по благоустройству и озеленению придомовой территории, поддержанию чистоты и порядка, проведение субботников, проявление инициативы в эстетическом оформлении двора;**
- 2) наличие дворового оборудования, спортивных сооружений, детских площадок, малых архитектурных форм и т.д., а также активное участие жителей в обеспечении сохранности этого имущества; соответствие конструкций и сооружений во дворе требованиям безопасности;**
- 3) озеленение двора, наличие цветников у подъездов, газонов, их регулярная очистка и подсев; своевременная обрезка кустарников и деревьев, производство работ по скосу травы, а также участие жителей в этих мероприятиях;**
- 4) техническое состояние прилегающих к дому территорий, тротуаров, отмстки, бордюров, ограждений;**
- 5) наличие контейнерных площадок для твёрдых бытовых отходов (если они предусмотрены), их внешний вид и санитарное состояние;**
- 6) освещенность дворовой территории;**
- 7) состояние фасадов домов, наличие доски (досок) объявлений, аншлагов;**
- 8) регулярное проведение субботников по наведению чистоты и порядка на территории двора и его дальнейшее поддержание в течение года;**
- 9) выполнение зимних уборочных работ по очистке тротуаров, внутриквартальных проездов, дворов (при проведении конкурса зимой);**
- 10) общее санитарное состояние территории двора и придомовой территории;**
- 11) совместное участие жителей в решении актуальных вопросов местного самоуправления, а также культурно-массовых мероприятиях и**

практическое использование объектов в организации досуга (праздники, представления, спортивные мероприятия);

12) при проведении конкурса зимой приветствуется наличие снежного городка, оригинальность творческого решения, мастерство и техника исполнения, а также оформление двора к Новому году;

13) наличие положительного отзыва от администрации муниципального образования за текущий год.

5. Конкурсная комиссия

5.1. Конкурсная комиссия (далее - Комиссия) формируется в большинстве своем из числа сотрудников Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области, Комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области.

5.2. Состав Комиссии указан в Приложении 2 к настоящему Положению.

5.3. Комиссии дается право принимать решение об отказе на участие в Конкурсе заявителям, если не выполнены условия его проведения.

5.4. Комиссия наделена правом проверки достоверности представленных сведений.

5.5. Комиссия:

- обеспечивает широкую гласность в проведении Конкурса;

- оформляет протоколы заседаний;

- организует подведение итогов и принимает участие в награждении победителей.

5.6 Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

6. Порядок подведения итогов

6.1. Подведение итогов Конкурса проводится в назначенный Комиссией день.

6.2. Двор, занявший первое место, объявляется как «Лучший двор». Участник конкурса, признанный победителем награждается ценным подарком, а также почетной грамотой Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области. Остальные участники конкурса награждаются Благодарственным письмом.

6.3. Комиссия оставляет за собой право принять решение по изменению порядка подведения итогов Конкурса.

6.4. Информация об итогах конкурса публикуется в средствах массовой информации.

Приложение 1
к Положению о конкурсе

Заявка на участие в конкурсе «Лучший подъезд»

Наименование Участника конкурса	
Местонахождение Участника конкурса (почтовый адрес)	
Адрес и номер подъезда, принимающего участие в конкурсе	
Контактное лицо, номер контактного телефона, адрес электронной почты	

6. Порядок подведения итогов

6.1. Подведение итогов Конкурса проводится в назначенный Комиссией день.

6.2. Подъезд, занявший первое место, объявляется как «Лучший подъезд». Участник конкурса, признанный победителем награждается ценным подарком и почетной грамотой Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области. Остальные участники Конкурса награждаются Благодарственным письмом.

6.3. Комиссия оставляет за собой право принять решение по изменению порядка подведения итогов Конкурса.

6.4. Информация об итогах конкурса публикуется в средствах массовой информации.