**В городе Луге Ленинградской области ведется строительство двух многоквартирных домов, в которые из аварийного жилья переедут 550 человек**

В городе Луге Лужского муниципального района Ленинградской области ведется строительство двух многоквартирных домов, в которых будут предоставлены квартиры гражданам в рамках реализации программы по расселению аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года.

Как сообщили Фонду содействия реформированию ЖКХ в Правительстве Ленинградской области, строительство объектов на Медведском шоссе в Луге осуществляют оператор программы расселения аварийного жилья в регионе - Ленинградское областное агентство ипотечного жилищного кредитования совместно с генеральным подрядчиком. На сегодняшний день на стройплощадке трудятся около 100 человек.

- На стройке в Луге используем преимущественно отечественные материалы. Бетон, песок, арматура - из Ленинградской области. Индивидуальные тепловые пункты, например, собирали в городе Всеволожске с использованием белорусских комплектующих. Все под рукой, поэтому строительство ведется высокими темпами. Один дом уже готов на 80%, другой — на 60%. Подрядчик уже приступил к покраске фасадов и наружному благоустройству. Внутри начинаются отделочные работы, монтируются оставшиеся лифты и инженерные коммуникации, - рассказал заместитель председателя Правительства Ленинградской области Евгений Барановский.

Как отмечают в Правительстве региона, котельная, которую сегодня подрядчик возводит на объекте, рассчитана на четыре дома, куда переедут граждане из аварийного жилья: два, которые уже строятся, и еще два, возведение которых планируется начать в следующем году.

Завершить работу по строительству двух новостроек на Медведском шоссе планируется в ноябре текущего года. Благоустроенные квартиры здесь получат 550 человек, проживающих в аварийных домах.

Отметим, всего в Ленинградской области в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» предусмотрено обеспечить новыми квартирами 15 196 граждан и расселить 235,53 тыс.кв.м. непригодного для проживания жилищного фонда.

С 2019 года, когда стартовал нацпроект, в регионе переселены 4 590 человек из аварийного жилья площадью 72,34 тыс.кв.м. В том числе в рамках программы, финансируемой с участием средств Фонда ЖКХ, расселено 58,67 тыс.кв.м., улучшены жилищные условия 3 717 граждан. Кроме того, в рамках иных мероприятий, финансируемых за счет собственных средств региона, расселено 13,67 тыс.кв.м. аварийного жилья, новыми квартирами обеспечены 873 человека.

Как отметил генеральный директор публично-правовой компании «Фонд развития территорий» Константин Цицин, строительство многоквартирных домов остается одним из приоритетных способов выполнения программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда, аналогов которой нет ни в одной стране мира. Ее социальную значимость трудно переоценить: благодаря реализации программных мероприятий сотни тысяч человек в регионах страны имеют возможность переехать из непригодных, зачастую опасных условий для проживания в новые комфортные квартиры. По завершении текущей программы в регионах приступят к расселению жилья, признанного аварийным после 1 января 2017 года.

Отметим, расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, осуществляется в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». Данные мероприятия проводятся и средства на их выполнение выделяются в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», координация которого осуществляется Министерством строительства и ЖКХ РФ.

**Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью ГК ФСР ЖКХ**

<https://fondgkh.ru/news/v-gorode-luge-leningradskoy-oblasti-vedetsya-stroitelstvo-dvukh-mnogokvartirnykh-domov-v-kotorye-iz-avariynogo-zhilya-pereedut-550-chelovek/?bitrix_include_areas=N>

С уважением,

Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью

государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

тел. 8-495-651-65-42