**Состоялось расширенное заседание Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера «Актуальные вопросы переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Новгородской области»**

4 ноября 2022 года состоялось расширенное заседание Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера «Актуальные вопросы переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Новгородской области» (в рамках Дней Новгородской области в Совете Федерации).

В работе заседания, которое провел председатель Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Андрей Шевченко, приняли участие заместитель Министра строительства и ЖКХ РФ Алексей Ересько, директор публично-правовой компании «Фонд развития территорий» Андрей Шелковый, начальник отдела Департамента межбюджетных отношений Министерства финансов РФ Юрий Давыдов, представители органов власти Новгородской области и др.

В ходе заседания его участники обсудили вопросы выполнения на территории Новгородской области мероприятий по расселению непригодного для проживания жилищного фонда.

Открывая работу заседания, Андрей Шевченко подчеркнул, что вопросы реализации федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», входящего в национальный проект «Жилье и городская среда», находятся на постоянном контроле Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера.

Также он отметил, что принято решение о старте новой программы расселения аварийного жилья. Вопросы устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда нашли отражение в утвержденной Правительством РФ новой Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства до 2030 года с прогнозом до 2035 года.

Министр ЖКХ и ТЭК Новгородской области Ирина Николаева подробно рассказала о проводимой в регионе работе по расселению аварийного жилищного фонда. Она сообщила, что из общего объема предусмотренного к ликвидации в рамках действующей программы расселения непригодного для проживания жилья порядка 40% расположено в городах, весь остальной объем – в сельской местности. Она отметила важность строительства новых домов на таких территориях благодаря программе переселения.

В целом в Новгородской области на сегодняшний день из аварийного жилья площадью 29,42 тыс.кв.м. переселены 1 660 человек. Всего в рамках программы в 2019-2023 годах предусмотрено переселить 2 302 человека из аварийного жилищного фонда площадью 39,36 тыс.кв.м.

Ирина Николаева заявила, что у региона есть все условия, чтобы реализовать программные мероприятия досрочно и приступить к расселению жилья, признанного непригодным для проживания после 1 января 2017 года, отметив при этом существенное увеличение требуемого уровня софинансирования по новой программе для региона. На сегодняшний день в Новгородской области насчитывается 57,7 тыс.кв.м. такого жилья, где проживают 2 629 граждан.

Она сообщила, что застройщиками уже начато строительство многоквартирных домов, в которых планируется предоставить жилые помещения уже в рамках новой программы переселения.

Заместитель Министра строительства и ЖКХ Российской Федерации Алексей Ересько в своем выступлении подчеркнул, что Новгородская область реализует программу переселения граждан из аварийного жилищного фонда хорошими темпами. Между регионом и Фондом ЖКХ заключено дополнительное соглашение, в соответствии с которым область взяла на себя обязательство о досрочной реализации программных мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в срок до конца 2023 года.

Директор ППК «Фонд развития территорий» Андрей Шелковый отметил высокие показатели Новгородской области в рамках ускоренной реализации текущей программы, а также обратил внимание, что в соответствии с установленным порядком финансирования новой программы переселения доля софинансирования со стороны субъектов РФ в среднем будет составлять около 40%, с учетом уровня бюджетной обеспеченности каждого региона. Аналогичные условия применялись и ранее, при реализации программы по переселению граждан из жилья, признанного аварийным до 1 января 2012 года. В частности, при выполнении предыдущей программы фактический уровень софинансирования со стороны Новгородской области достигал 54,1%.

Также он выразил уверенность, что регион выполнит текущую программу переселения досрочно, после чего сможет приступить к расселению аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года по 1 января 2022 года.

Начальник отдела Департамента межбюджетных отношений Министерства финансов РФ Юрий Давыдов сообщил, что финансирование новой программы из федерального бюджета на 2022 и 2023 годы составляет по 22,5 млрд. рублей.

В завершение мероприятия председатель Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера Андрей Шевченко поблагодарил представителей Новгородской области за проделанную работу.

**Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью ГК ФСР ЖКХ**

<https://fondgkh.ru/news/sostoyalos-rasshirennoe-zasedanie-komiteta-soveta-federatsii-po-federativnomu-ustroystvu-regionalnoy-politike-mestnomu-samoupravleniyu-i-delam-severa-aktualnye-voprosy-pereseleniya-grazhdan-iz-avariynogo-zhilishchnogo-fonda-na-territorii-novgorodskoy-obla/>

С уважением,

Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью

государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

тел. 8-495-651-65-42