**Энергоэффективный капитальный ремонт позволил жителям одного из многоквартирных домов города Калининграда сократить потребление энергоресурсов и сэкономить на оплате за их потребление**

Проведение мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, в последние годы обретает все большую актуальность при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Так, в доме №№2-12 по улице Эльблонгской в городе Калининграде при проведении капитального ремонта были выполнены работы по повышению энергоэффективных характеристик здания, в том числе установлен автоматизированный индивидуальный тепловой пункт (АИТП) с автоматическим регулированием параметров теплоносителя в системах отопления и горячего водоснабжения.

В результате проведения энергоэффективного капремонта снижены расходы на оплату тепловой энергии на отопление, горячее водоснабжение. Прогнозный размер годовой экономии расходов на оплату коммунальных ресурсов составил 22,32%, или 0,525 млн. рублей ежегодно.

Эксплуатация данного оборудования также показала, что применение узлов управления и регулирования потребления ресурсов позволяет экономить до 35% тепловой энергии, обеспечивая комфортные условия для проживания граждан.

Специализированная некоммерческая организация Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» представила данный проект для участия во Всероссийском конкурсе по энергоэффективности и энергосбережению «Энергоэффективное ЖКХ» в номинации «Лучшее реализованное технологическое решение капитального ремонта многоквартирного дома, позволившее снизить коммунальные платежи граждан», итоги которого были подведены весной 2022 года.

По информации регионального оператора, оценка экономического эффекта энергоэффективных мероприятий для этого многоквартирного дома была выполнена по утвержденной Фондом ЖКХ методологии с помощью специализированного приложения «Помощник ЭКР», разработанного госкорпорацией.

Напомним, Всероссийский конкурс по энергоэффективности и энергосбережению «Энергоэффективное ЖКХ» был организован в целях тиражирования лучших практик и разработок по применению энергосберегающих технологий.

Для участия во Всероссийском конкурсе по энергоэффективности и энергосбережению «Энергоэффективное ЖКХ» из разных регионов России было направлено более 100 заявок по четырем номинациям: «Лучший построенный энергоэффективный дом», «Лучшее реализованное технологическое решение капитального ремонта многоквартирного дома, позволившее снизить коммунальные платежи граждан», «Лучший проект по повышению энергоэффективности на предприятии коммунальной инфраструктуры» и «Лучший просветительский проект в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

Организаторами мероприятия выступили Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ, Министерство энергетики РФ, государственная корпорация – Фонд содействия реформированию ЖКХ, Автономная некоммерческая организация «Национальное агентство по энергоэффективности». Также участие в проведении конкурса приняли профильные вузы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет и Национальный исследовательский университет «МЭИ».

<https://fondgkh.ru/news/energoeffektivnyy-kapitalnyy-remont-pozvolil-zhitelyam-odnogo-iz-mnogokvartirnykh-domov-goroda-kaliningrada-sokratit-potreblenie-energoresursov-i-sekonomit-na-oplate-za-ikh-potreblenie/?bitrix_include_areas=N>

С уважением,

Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью

государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

тел. 8-495-651-65-42