**В Вологодской области с 2019 года переселили 2 578 человек из аварийного жилищного фонда площадью 43,03 тыс.кв.м.**

В Вологодской области продолжается реализация федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда».

Как сообщили Фонду содействия реформированию ЖКХ в Департаменте строительства Вологодской области, в региональную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда включено 533 многоквартирных дома площадью 115,08 тыс.кв.м., которые были признаны непригодными для проживания до 1 января 2017 года. Жилищные условия улучшат 6 377 человек.

Так, в 2019-2020 годах в рамках выполнения программных мероприятий было расселено 16,3 тыс.кв.м. аварийного жилья, в котором проживали 978 человек. В 2020-2021 годах ликвидировано 10,33 тыс.кв.м. такого жилищного фонда, переселены 637 граждан.

В рамках реализации этапа 2021-2022 годов вышеуказанной программы в Вологодской области запланировано обеспечить новым жильем 1 164 человека, которые проживают в аварийных домах площадью 19,17 тыс.кв.м., расположенных на территории 12 муниципальных образований. В 2021 году было расселено 101 жилое помещение площадью 4,28 тыс.кв.м., переселены 229 граждан. Основной объем мероприятий по завершению данного этапа программы планируется выполнить в текущем году.

Так, на улице Архангельской в городе Вологде продолжается строительство 8-этажного 208-квартирного дома, в который из аварийного жилья переедут прядка 380 человек. Общая жилая площадь здания составляет более 10 тыс.кв.м. На сегодняшний день уже выполнен монтаж фундаментных блоков и плит перекрытий подвала, гидроизоляция и утепление фасада, кирпичная кладка стен и монтаж плит перекрытий 5-го этажа. В настоящее время ведутся кладка стен 6 и 7 этажей, монтаж перекрытий 6-го этажа. Подрядчик начал устанавливать окна, прокладывать электропроводку и трубопроводы в подвале, монтировать тепловой узел. К работам привлечены 72 человека. Строительные работы должны быть завершены до конца октября 2022 года. На эти цели из всех источников финансирования было направлено 437 млн. рублей.

Кроме того, Администрацией Вытегорского муниципального района заключены контракты на приобретение 18 жилых помещений в строящемся 21-квартирном доме в городе Вытегра. В настоящее время ведется монтаж перекрытий третьего этажа и подготовительные работы по устройству кровли. Завершить строительство объекта планируется в октябре 2022 года.

Остальной аварийный жилищный фонд в рамках вышеуказанного этапа программы в муниципальных образованиях области расселяется путем приобретения квартир на первичном и вторичном рынках жилья, и предоставления гражданам выкупной стоимости за изымаемые жилые помещения.

Таким образом, начиная с 2019 года по действующей региональной программе, в том числе в рамках мероприятий, выполненных за счет средств субъекта РФ, в Вологодской области расселено 43,03 тыс.кв.м. аварийного жилья. Жилищные условия улучшили 2 578 человек.

Напомним, Вологодская область вошла в число субъектов РФ, которые планируют выполнить опережающими темпами мероприятия программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года. Регионом было подписано с Фондом ЖКХ дополнительное соглашение, в соответствии с которым Вологодская область взяла на себя обязательство завершить ее до конца 2024 года.

Как подчеркнул генеральный директор публично-правовой компании «Фонд развития территорий» Константин Цицин, сегодня в стране решается масштабная задача по переселению граждан из аварийного жилищного фонда ускоренными темпами. Сегодня Фонд ЖКХ совместно с регионами активно ведет работу в этом направлении: более 60 субъектов РФ планируют завершить действующую программу ранее установленных сроков, а 9 из них уже в полном объеме выполнили программные мероприятия. Приоритет должен отдаваться строительству нового жилья. При этом важно контролировать качество возводящихся домов.

Отметим, расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, осуществляется в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». Данные мероприятия проводятся и средства на их выполнение выделяются в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», координация которого осуществляется Министерством строительства и ЖКХ РФ.

**Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью ГК ФСР ЖКХ**

<https://fondgkh.ru/news/v-vologodskoy-oblasti-s-2019-goda-pereselili-2-578-chelovek-iz-avariynogo-zhilishchnogo-fonda-ploshchadyu-43-03-tys-kv-m/>

С уважением,

Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью

государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства