**В городе Подпорожье Ленинградской области началось заселение двух новостроек, в которые из аварийного жилья переедут 526 человек**

5 декабря 2022 года в городе Подпорожье Ленинградской области состоялось вручение ключей от квартир будущим жильцам двух многоквартирных домов, построенных по программе переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года.

Как сообщили Фонду содействия реформированию ЖКХ в Правительстве Ленинградской области, это первое в текущем году в регионе вручение ключей в новостройках, возведенных по данной программе. Новое жилье получили граждане, проживавшие в 60-квартирном аварийном доме на проспекте Кирова.

- Я искренне рад за людей, которые смогли, наконец, улучшить свои жилищные условия, но отмечу, что это большое событие не только для новоселов, но и для всего Подпорожья. Старые аварийные бараки, которые портили облик города и, скажем прямо, не служили его социальному развитию, снесут. Землю передадут местной администрации под комплексное развитие - там могут запланировать строительство как нового жилья, так и объектов социального назначения, - рассказал заместитель Правительства Ленинградской области Евгений Барановский.

По информации комитета по строительству Ленинградской области, две 5-этажные новостройки также возведены на проспекте Кирова. В первом доме расположено 135 жилых помещений, которые предназначены для переселения из аварийного жилья 366 человек, во втором – 60 квартир, в которые переедут 160 граждан.

В каждой квартире есть все необходимое для жизни, включая сантехнику и кухонную плиту, выполнена чистовая отделка. Во дворе для жителей предусмотрены парковочные места, спортивные и игровые площадки. Для маломобильных групп населения обустроены отдельные квартиры с учетом их нужд, а также установлены пандусы. Ключевое условие программы - граждане получают жилье не меньшей площади, чем в расселяемом аварийном жилищном фонде.

Всего в рамках реализации программы по переселению граждан из жилья, признанного непригодным для проживания до 1 января 2017 года, в городе Подпорожье запланировано возвести квартал из 6 домов, в которые переедут 1 700 человек. В 2021 году был введен в эксплуатацию первый 135-квартирный дом на проспекте Кирова, в который переехал 351 человек.

Как отмечают в комитете по строительству региона, в 2022 году в Ленинградской области предусмотрено ввести в эксплуатацию 10 многоквартирных домов для переселения 2 455 граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью более 51 тыс.кв.м. На сегодняшний день возведены четыре новостройки в городах Лодейном Поле, Подпорожье, поселке Янега Лодейнопольского района, в которые переедут 1 050 жителей аварийных домов. Планируется, что до конца текущего года завершится строительство еще 6 новых домов в городах Тихвине, Ивангороде, Сясьстрое, Луге и в деревне Лесколово Всеволожского района.

В целом в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» в Ленинградской области предусмотрено обеспечить новыми квартирами 15 196 граждан и расселить 235,53 тыс.кв.м. аварийного жилищного фонда. Согласно оперативной отчетности региона, с 2019 года по действующей программе, в том числе в рамках мероприятий, выполненных за счет средств субъекта РФ, переселены 4 975 человек из аварийного жилья площадью 77,78 тыс.кв.м.

Отметим, расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, осуществляется в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». Данные мероприятия проводятся и средства на их выполнение выделяются в рамках национального проекта «Жилье и городская среда», координация которого осуществляется Министерством строительства и ЖКХ РФ.

**Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью ГК ФСР ЖКХ**

<https://fondgkh.ru/news/v-gorode-podporozhe-leningradskoy-oblasti-nachalos-zaselenie-dvukh-novostroek-v-kotorye-iz-avariynogo-zhilya-pereedut-526-chelovek/?bitrix_include_areas=N>

С уважением,

Департамент внешних коммуникаций и связей с общественностью

государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

тел. 8-495-651-65-42